



T.C.
DOĞUBAYAZIT KAYMAKAMLIĞI
İdare ve Denetim Şefliği



Sayı : E-81540351-000-14569
Konu : Meclis Olağan Toplantısı

04.07.2024

DOĞUBAYAZIT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 20.Maddesi gereğince Belediye Meclisi' nin 03-07 Haziran 2024 tarihinde yapılan Meclis Olağan Toplantısı' nda alınan kararlar onaylanarak ekte gönderilmiştir. Bilgilerinize rica ederim.

Murat EKİNCİ
Kaymakam

Ek: 1 Adet Meclis Kararı

Yazın bsl. olmuş
05.07.2024
Ben komisyonla
tebliğ ettim
İlan tahsis, finansmanı
E. S.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: UoCQ/a-7nhaY5-NCrknf-PpT1Vi-LbOk7mem Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>

Rıfki Başkaya Caddesi Hükümet Konağı Kat:3
Telefon No: (472)312 60 03 Faks No: (472)312 60 75
e-Posta: 04dogubayazit@icisleri.gov.tr İnternet Adresi: <https://www.icisleri.gov.tr>
Kep Adresi: icisleribakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Destan SÖYLER SALMAN
Şef
Telefon No:



T.C.
DOĞUBAYAZIT BELEDİYE BAŞKANLIĞI

| | |
|-------------------|----------------------------------|
| Karar No :112-145 | Karar Tarihi: 03-07 HAZİRAN 2024 |
| Karar Konusu : | Birimi: Yazı İşleri Müdürlüğü |

Meclis Başkanı:Kenan ALKAN

Üye: Aygül AŞAN
Üye:Ahmet ELBİR
Üye:Mustafa YERLİKAYA
Üye:Azat İNAN
Üye:Hakime UZUNCA
Üye:Ferman ÇELİK
Üye:Ruken ERDEM
Üye:Adem ŞAHİN
Üye:Elif DENİZ
Üye:Mehmet Ali GÜLTEKİN
Üye:Hamiyet SALMAN
Üye:Salih KARATAY
Üye:Ahmet TURAN

Üye:Mehmet Ali DÖNDER
Üye:Ahmet YAŞMİN
Üye:Azat İLHAN
Üye:Sebih TUNÇ
Üye:Ahmet ÖZER
Üye:Tekin KESKİN
Üye:Mustafa ÖZGÜL
Üye:Mehmet ADLİN
Üye:Ali ÇAKAN
Üye:Emrah BOZKUŞ
Üye:Yılmaz BEYCAN
Üye:Halis İLHAN

Doğubayazıt Belediye Meclisi 03 Haziran 2024 tarih ve saat 11:00 'da Belediye Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Kenan ALKAN'ın Başkanlığında ve meclis üyeleri Aygül AŞAN,Ahmet ELBİR, Mustafa YERLİKAYA,Azat İNAN,Hakime UZUNCA,Ferman ÇELİK,Ruken ERDEM,Adem ŞAHİN,Elif DENİZ,Mehmet Ali GÜLTEKİN,Hamiyet SALMAN,Salih KARATAY,Ahmet TURAN, Mehmet Ali DÖNDER,Ahmet YAŞMİN,Azat İLHAN,Sebih TUNÇ,Ahmet ÖZER,Tekin KESKİN, Mustafa ÖZGÜL,Mehmet ADLİN,Ali ÇAKAN,Emrah BOZKUŞ,Yılmaz BEYCAN,Halis İLHAN'ın iştiraki ile toplandı:

Saygı Duruşu ve Açılış Konuşması:

Belediye Başkanı Kenan ALKAN bir dakikalık saygı duruşundan sonra Meclis Üyelerinin toplantıya iştirak ettiklerinden dolayı teşekkür ederek gündem maddelerine geçildi.

Meclis Birinci bileşiminde 03.06.2024 tarihli meclis olağan oturum toplantısına çoğunluk mevcut olduğundan gündem maddelerine geçildi.03.06.2024 tarihli meclis olağan toplantısında 112-118 Karar maddeleri görüşülmüştür.

Meclis ikinci bileşiminde, 04.06.2024 tarihli meclis olağan oturum toplantısına çoğunluk mevcut olduğundan gündem maddelerine geçilmeden önce Belediye Başkan Vekili Aygül AŞAN Belediye Başkan Yardımcısının maaşının belirlenmesi,Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğünün 28.05.2024 tarih ve E-98512072-160.01-103226806 sayılı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün sayılı yazısına istinaden gerekli olan malzeme talebi alınması konuların meclis gündemine alınması konusunda talepte bulunuldu. bu talepleri meclis uygun gördüğünden gündem maddelerine eklenmesine karar verildi.maddelerine geçildi. 04.06.2024 tarihli meclis olağan toplantısında 119-125 Karar maddeleri görüşülmüştür.

Meclis Üçüncü birleşiminde 05.06.2024 tarihli meclis olağan oturum toplantısına çoğunluk mevcut olduğundan gündem maddelerine geçildi. 05.06.2024 tarihli meclis olağan toplantısında 126-130 Karar maddeleri görüşülmüştür.

Meclis Dördüncü bileşiminde Salih KARATAY'ın katılmadığı 06.06.2024 tarihli meclis olağan oturum toplantısına çoğunluk mevcut olduğundan gündem maddelerine geçildi.06.06.2024 tarihli meclis olağan toplantılarında 4. Bileşiminde 131-137 karar maddeleri görüşülmüştür.

Meclis Beşinci Bileşiminde 07.06.2024 tarihli meclis olağan oturum toplantısına çoğunluk mevcut olduğundan gündem maddelerine geçilmeden önce Belediye Meclis üyesi Tekin KESKİN söz alarak Belediyemizce kurulan ihtisas komisyonlarına ek olarak 4 komisyon daha eklenmesi hakkında, **Kadın Kooperatifinde boş bulunan ve mülkiyeti Belediyemize ait olan** Kadın Emek Pazarında işyerlerimizden atıl bulunan bir adet dükkanın Sportif faaliyetler için Direniş Doğubayazıt Taraftar Derneğine kiralanması **talepleri konuların meclis gündemine alınması konusunda talepte bulunuldu.**Bu talepleri meclis uygun gördüğünden gündem maddelerine eklenmesine karar verildi .07.06.2024 tarihli meclis olağan toplantılarında 5. Bileşiminde 138-145 karar maddeleri görüşülmüştür.

GÜNDEM MADDELERİ

Saygı Duruşu ve Açılış Konuşması

KARAR NO:112-Mahmut KARAMAN adlı vatandaşın Sarıgül Mahallesi 1668 ada 26(Nuri Uçar-Kanyon Yatırım Şirketi) parsel ve 1671 ada 1 parsel hakkında verilmiş olan 24.10.2023 tarih 10815 sayılı dilekçesi hakkında İmar ve Şehircilik Komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:113-Kültür varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 05.02.2021 tarih ve 1104541 sayılı yazısında İshakpaşa Sarayı ve Çevresi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanları ve hazırlanan Koruma Amaçlı İmar Planıyla ilgili belirtilen eksiklikler tamamlanmış olup söz konusu Koruma Amaçlı İmar Planının onaylanma yetkisi Van Kültür varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna bırakılması hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:114-Mülkiyeti Zahide KAYA'ya ait Uluyol Mahallesi 226 ada 249 parsel üzerinde imar planında Park Alanı bırakılmasından kaynaklı parselin Belediye tarafından kamulaştırılması hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:115-Mülkiyeti Mehmet Nuri AKTAŞ'a ait Vatan Mahallesi 1590 ada 1 nolu parsel üzerinde imar planında bırakılmış Belediye Hizmet Alanının(BHA) kaldırılıp yerine E:1.00 Yençok: 6 Kat Resmi Kurum Alanı(TİCARET ODASI) olarak plan değişikliğinin yapılması hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:116-Mülkiyeti Mehmet Reşit CEYLAN'a ait Çiftapınar Mahallesi 405 ada 13 nolu parsel hakkında verilmiş olan 21.12.2023 tarih 12769 sayılı dilekçesine istinaden parselden geçen 7 metrelik yolun 2004 imar plan güzergahına dönülüp yeniden plan değişikliği yapılması ve aynı yol hakkında Mehmet Zeki ŞAHİN isimli vatandaşın vermiş olduğu 13.12.2023 tarih 12511 sayılı dilekçesi görüşülüp net bir karar alınması hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:117-Mülkiyeti Ahmet ASLAN'a ait Sarıgül Mahallesi 1676 ada 19 nolu parsel plansız alanda kalmakta iken 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı yapılp parselde Bitişik Nizam 6 kat Ticaret Alanı olarak plan yapılması hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:118-Mülkiyeti İslam KAYA'a ait Karaburun Köyü 154 ada 8 ve 9 nolu parseller arasında 7 metrelik imar yolu geçirilerek 1/1000 Uygulama İmar Plan değişikliği yapılması hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:119-4081 Sayılı "Çiftçi Mallarının Korunması Hakkında Kanun"un 4'üncü maddesi gereği,"Çiftçi Mallarını Koruma Meclisi üyelerinin seçimleri yenilenmektedir. Söz konusu kanunun 4 üncü maddesinin 2 inci fıkrasında; Koruma Meclisi üyelerinin; Ticaret Sanayi ve Ziraat Odaları bulunan yerlerde bunların da iştirakiyle toplanan, Belediye Meclisi tarafından gizli oyla ve dört yıl süreyle seçileceği belirtilmiş olduğundan ilgili kanun kapsamında Çiftçi Mallarının koruma kurulunun üyelerinin seçilmesi hakkında mecliste karar alınması

KARAR NO:120-Ek Gündem Maddesi olan Belediye Başkan Yardımcısının maaşının mecliste karar alınması

KARAR NO:121-Ek Gündem maddesi olan 27.05.2024 tarih ve E-98512072-135.01-01-103080531 sayılı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün sayılı yazısına istinaden gerekli olan malzeme talebi alınması hakkında mecliste görüşülmesi :

KARAR NO:122-Mülkiyeti Mehmet Nedim KOLAN'a ait Hürriyet Mahallesi 196 ada 151,165 ve 166 nolu parseller üzerinde E:0.50 Yençok:6.50 Güneş Enerji Santrali(GES) projesine yönelik 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planı yapılması hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:123-Mülkiyeti Mehmet DEMİR'e ait Uluyol Mahallesi 363 ada 42 nolu parselden geçen 7 metrelik imar yolunun güzergahı kısmen kaldırılıp, yol güzergahını kurp olarak değiştirilmesi ile parselin tamamı Dini Tesis Alanı(kuran kursu,taziye evi,cami) olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:124-Mülkiyeti Kerem MENĞİ' ye ait olan Yeni Mahalle 592 ada 16 sayılı parselin kamulaştırılması için 12.01.2024 tarih ve 15607 sayılı yazıya istinaden İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:125-Doğubayazıt Kaymakamlığı (İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün) 25.10.2023 tarih ve 88009796 sayılı yazısına istinaden Uluyol Mahallesi 315 ada 70 nolu parsel üzerinde yapımı tamamlanan anaokulu binasının üzerinde bulunan Sağlık alanının 900 metre mesafede bulunan ve mülkiyeti vatandaşa ait ancak muvafakatnamesi alınmamış Barış Mahallesi 1604 ada 22 nolu parsel üzerinde olan eğitim alanı ile değiştirilip 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:126-Mülkiyeti Nihat DİNÇ'e ait Sanayi Mahallesi 228 ada 10 nolu parselde Avrupa Birliği Projesi kapsamında ana kanalizasyon hattının geçmesinden dolayı yaşanan mağduriyetin giderilmesi amacıyla tüm parselin kamulaştırılması hakkında daha önce alınmış 05.12.2022 tarih 12-181 sayılı meclis kararının tekrardan güncellenmesi hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:127-Mülkiyeti Tahir ÖZER'e ait Ahmedihani Mahallesi 1655 ada 2 nolu parsel ile parselin doğusunda geçen 10 metrelik imar yolu arasında kalan boşluğun kaldırılıp parselin 10 metrelik imar yolundan cephe alınması için plan müellifince hazırlanmış plan değişikliği hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:128-05.02.2024 tarih 913 sayılı Mustafa İDİĞ isimli vatandaşın dilekçesinde talep edilen mülkiyeti belediyeye ait Hürriyet Mahallesi 580 ada 2 nolu parselin kişiye satışı İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:129-14.02.2024 tarih 50 sayılı meclis kararına istinaden Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü/Milli Emlak Müdürlüğünün 26.02.2024 tarih 8851725 sayılı tekrar gönderdiği yazısına istinaden Mülkiyeti Hazineye ait 581 ada 16 parsel içerisinde bulunan Park Alanının, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planında gösterildiği şekilde yine aynı parsel içerisinde kaydırılması hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:130-Doğubayazıt Belediyesi Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü Doğubayazıt İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün 22.02.2024 tarih ve E-98512072-813.01.01.01-97296575 sayılı yazısına istinaden Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğün'de halk oyunları usta öğreticisi olarak görev yapan Metin OKÇU'nun ekte sunmuş olduğu dilekçesine istinaden halk oyunları gösterilerinde çalıştırılan

öğrenciler tarafından kullanılmak üzere talep ettiği malzemelerin temin edilmesi için Plan ve Bütçe komisyonumuzca meclise bilgi sunulması mecliste karar alınması

KARAR NO:131-Mülkiyeti Çoktin Petrol Gümrükleme hayvancılık nakliye inşaat ithalşat ihracat ve ticaret limited şirketine ait Çiftepınar Mh. 42 Ada 2 Nolu parselin İmar planındaki Yençok:4 kat E:0.60 resmi kurum alanı olan imar durumunun plan değişikliği yapılarak Bitişik Nizam 6 kat Ticaret (T) alanı olarak değiştirilmesi hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:132-Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 12.02.2024 tarih 9006983 sayılı yazısına istinaden 06.12.2023 tarih 12-214 sayılı meclis kararı ile onaylanan Barış mahallesi 1612 Ada 2 ve 3 nolu parsellerin plan değişikliğine ilişkin belirtilen eksikliklerden dolayı yeniden değerlendirilmesi hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:133-Mülkiyeti Halis YILDIZ ve müştereklerine ait Ahmedî Hani Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 516 ada 183 nolu parselden (parselin üzerinde yapı ruhsatı ve yapı kullanması var olan mevcut olan) ile Serhat YILDIZ ve müştereklerine ait 516 ada 132 nolu parselden geçen 5 metrelik imar yolunun kaldırılması hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:134-Mülkiyeti Ömer ÖZTÜRK'e ait Sanayi Mahallesi 82 ada 27 nolu ve 28 nolu parsellerin güneyinden geçen 12 metrelik imar yolunun parselin ada çizgisine doğru kaydırılması hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:135-Örtülü Köyü İmamı Hasan Basri ADIGÜZEL'in taziye evi için gerekli olan malzemelerin alınması hakkında Plan ve Bütçe Komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:136-İhtisas komisyonlarının yapmış oldukları işlemlere ilişkin meclise bilgi sunulması :
Strateji Geliştirme Arge Komisyonu :Halkın taleplerine göre kurumsal olarak öncelikli hizmetlerin tespit edilerek konu hakkında gerekli çalışmaların yapılarak meclise bilgi sunmaları:

Sağlık Komisyonu :İlçemizde tüm işletmelerin Zabıta Müdürlüğü ile birlikte genel bir denetimin yapılması hakkında gerekli çalışmaların yapılarak meclise bilgi sunmaları,

Gençlik ve Spor Komisyonu :Belediyemize temsil eden Spor kulübü hakkında meclise bilgi sunulması ile sportif faaliyetler hakkında bilgi sunulması için gerekli çalışmaların komisyonca yapılması :

Yol Yapım Ulaştırma komisyonu :İlçemiz genelinde bozulan yolların tamir edilmesi ile alt yapı çalışmaları hakkında gerekli bilgilerin toplanarak meclise bilgi sunulması

Çevre Komisyonu:İlçemiz genelinde yapılan ışıklandırma mahyaların aktif haline getirilmesi, gerekli onarımların yapılması hakkında meclise bilgi sunulması

Ulaşım Komisyonu :İlçemizde toplu taşıma yapan özel halk toplu taşıma araçların denetlenmesi ve engelliler için ulaşılabilirlik için gerekli şartların aranması hususunda çalışmaların yapılarak meclise bilgi sunulması

Kadın Erkek Eşitlik Komisyonu :İlçemizde kadınlara yönelik sosyal ve kültürel açıdan gerekli çalışmaların yapılması hakkında meclise bilgi sunulması

Eğitim Kültür Komisyonu:İlçemizde okul çağında olan çocukların dilencilik yaptıklarına ilişkin gerekli raporun düzenlenerek meclise bilgi sunulması.Belirtilen konular için gerekli çalışmalarını yapmak üzere oluşturulan İhtisas komisyonları konularının Haziran ayında gündemleştirilmek üzere meclisimiz oybirliği ile **karar verildi.**

KARAR NO:137-08.05.2024 tarih ve 5-111 sayılı meclis kararında şirket kar dağıtım oranlarının belirlenmesi konusunda Aksa Ağrı Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin pay dağıtımına ilişkin alınan meclis kararının güncellenmesi için mecliste karar alınması

25-Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 22.05.2024 tarih ve 530 sayılı yazısına istinaden 2024 yılı tarifesindeki Doski Müdürlüğü ile ilgili kısmının güncellenmesi için mecliste görüşülmesi

KARAR NO:138-Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 25.05.2024 tarih ve 530 sayılı yazısına istinaden 2024 yılı tarifesinin DOSKİ Müdürlüğü ile ilgili kısmının güncellenmesi için mecliste görüşülmesi

KARAR NO:139-Muhtarlıklar Müdürlüğünün 24.05.2024 tarih ve 17015 sayılı yazıları kapsamında mülkiyeti belediyemize ait olan Kadın Emek pazarındaki kiracısı olmayan 1,2,3 11 ve 12 nolu iş yerlerinin muhtarların talepleri olması halinde söz konusu yerlerin 5 yılı geçmemek üzere muhtarlara tahsis edilmesi hakkında mecliste görüşülmesi

KARAR NO:140-07.06.2024 tarihine ertelenen Mahmut KARAMAN adlı vatandaşın Sarıgül Mahallesi 1668 ada 26(Nuri Uçar-Kanyon Yatırım Şirketi) parsel ve 1671 ada 1 parsel hakkında verilmiş olan 24.10.2023 tarih 10815 sayılı dilekçesi hakkında İmar ve Şehircilik Komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:141-07.06.2024 tarihine ertelenen Mülkiyeti Mehmet Reşit CEYLAN'a ait Çiftapınar Mahallesi 405 ada 13 nolu parsel hakkında verilmiş olan 21.12.2023 tarih 12769 sayılı dilekçesine istinaden parselden geçen 7 metrelik yolun 2004 imar plan güzergahına dönülüp yeniden plan değişikliği yapılması ve aynı yol hakkında Mehmet Zeki ŞAHİN isimli vatandaşın vermiş olduğu 13.12.2023 tarih 12511 sayılı dilekçesi görüşülüp net bir karar alınması hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:142-07.06.2024 tarih ve Mülkiyeti Halis YILDIZ ve müştereklerine ait Ahmedi Hani Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 516 ada 183 nolu parselden (parselin üzerinde yapı ruhsatı ve yapı kullanması var olan mevcut olan) ile Serhat YILDIZ ve müştereklerine ait 516 ada 132 nolu parselden geçen 5 metrelik imar yolunun kaldırılması hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

KARAR NO:143-Ek Gündem maddesi olan 27.05.2024 tarih ve E-98512072-135.01-01-103080531 sayılı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün sayılı yazısına istinaden gerekli olan malzeme talebi alınması hakkında mecliste görüşülmesi :

KARAR NO:144-Ek gündem Maddesi olarak meclis gündemine getirilen 4 adet yeni ilave komisyon kurulması
Hakkında görüşülmesi .

KARAR NO:145-Ek gündem Maddesi olan Kadın Kooperatifinde boş bulunan ve mülkiyeti Belediyemize ait olan Kadın Emek Pazarında işyerlerimizden atıl bulunan bir adet dükkanın Sportif faaliyetler için Direniş Doğubayazıt Taraftar Derneğine kiralanması hakkında mecliste görüşülmesi

Dilek ve Temenniler

T.C.
DOĞUBAYAZIT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER



Belediye Başkanı Kenan ALKAN'ın başkanlığında ve Meclis üyeleri
Aygül AŞAN
Ahmet ELBİR
Mustafa YERLİKAYA
Azat İNAN
Hakime UZUNCA
Ferman ÇELİK
Ruken ERDEM
Adem ŞAHİN
Elif DENİZ
Mehmet Ali GÜLTEKİN
Hamiyet SALMAN
Salih KARATAY

Ahmet TURAN
Mehmet Ali DÖNDER
Ahmet YAŞMİN
Azat İLHAN
Sebih TUNÇ
Ahmet ÖZER
Tekin KESKİN
Mustafa ÖZGÜL
Mehmet ADLİN
Ali ÇAKAN
Emrah BOZKUŞ
Yılmaz BEYCAN
Halis İLHAN'ın iştiraki ile toplandı.

Karar Tarihi
03/06/2024

Saat
11.00

Karar No
6-112

Eki

Dairesi : İmar İşleri Müdürlüğü

Özet: Sarıgül Mahallesi 1668 ada 26(Nuri Uçar-Kanyon Yatırım Şirketi) parsel ve 1671 ada 1 parsel hakkında görüşülmesi

Konu: Mahmut KARAMAN adlı vatandaşın Sarıgül Mahallesi 1668 ada 26(Nuri Uçar-Kanyon Yatırım Şirketi) parsel ve 1671 ada 1 parsel hakkında görüşülmesi

KARAR NO:112-

Mahmut KARAMAN adlı vatandaşın Sarıgül Mahallesi 1668 ada 26 (Nuri Uçar-Kanyon Yatırım Şirketi) parsel ve 1671 ada 1 parsel hakkında verilmiş olan 24.10.2023 tarih 10815 sayılı dilekçesi hakkında İmar ve Şehircilik Komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

Gündem maddesinin 07.06.2024 tarihine ertelenmesine meclisimiz oyçokluğu ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Kenan ALKAN
Belediye Başkanı

ÜYE
Ruken ERDEM
Katip

ÜYE
Tekin KESKİN
Katip

T.C.
DOĞUBAYAZIT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

| | | | |
|---|---|----------------------------------|-----------------------------------|
|  | Belediye Başkanı Kenan ALKAN'ın başkanlığında ve Meclis üyeleri | Ahmet TURAN Mehmet Ali DÖNDER | <u>Karar Tarihi</u> 03/06/2024 |
| | Aygül AŞAN Ahmet ELBİR | Ahmet YAŞMİN Azat İLHAN | <u>Saat</u> 11.00 |
| | Mustafa YERLİKAYA Azat İNAN | Sebih TUNÇ Ahmet ÖZER | <u>Karar No</u> 6-113 |
| | Hakime UZUNCA Ferman ÇELİK | Tekin KESKİN Mustafa ÖZGÜL | <u>Eki</u> |
| Ruken ERDEM Adem ŞAHİN | Mehmet ADLİN Ali ÇAKAN | | |
| Elif DENİZ Mehmet Ali GÜLTEKİN | Emrah BOZKUŞ Yılmaz BEYCAN | | |
| Hamiyet SALMAN Salih KARATAY | Halis İLHAN'ın iştiraki ile toplandı. | | |

Dairesi : İmar İşleri Müdürlüğü

Özet: İshakpaşa Sarayı ve çevresi 1. ve 2. Derece Arkeolojik Sit Alanları hakkında görüşülmesi

Konu: İshakpaşa Sarayı ve Çevresi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanları ve hazırlanan Koruma Amaçlı İmar Planıyla ilgili belirtilen eksiklikler tamamlanmış olup söz konusu Koruma Amaçlı İmar Planının onaylanma yetkisi Van Kültür varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna bırakılması hakkında görüşülmesi

KARAR NO:113-

Kültür varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 05.02.2021 tarih ve 1104541 sayılı yazısında İshakpaşa Sarayı ve Çevresi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanları ve hazırlanan Koruma Amaçlı İmar Planıyla ilgili belirtilen eksiklikler tamamlanmış olup söz konusu Koruma Amaçlı İmar Planının onaylanma yetkisi Van Kültür varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna bırakılması hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması :

Kültür varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 05.02.2021 tarih ve 1104541 sayılı yazısında İshakpaşa Sarayı ve Çevresi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanları ve hazırlanan Koruma Amaçlı İmar Planıyla ilgili belirtilen eksiklikler tamamlanmış olup söz konusu Koruma Amaçlı İmar Planının onaylanma yetkisi Van Kültür varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna bırakılması hakkında İshakpaşa Sarayı ve Çevresi için kültür varlıklarının sürdürülebilirlik ilkesi doğrultusunda korumak, alandaki imar uygulamalarını bu doğrultuda düzenlemek, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümleri doğrultusunda koruma ve kullanım kararlarının verilmesi esasına dayanılarak Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmıştır. Yapılmış olan İshakpaşa Sarayı ve Çevresi Koruma Amaçlı İmar Planı 13.08.2020 tarihli ve 6-101 sayılı Belediye Meclis kararıyla onaylanmış olup 22.01.2021 tarihinde Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne gönderilmiştir. İlgili kurumun 05.02.2021 tarih 1104541 sayılı yazısında; söz konusu alan da jeolojik -jeoteknik etütün (1.derece arkeolojik sit için gözlemsel,3.derece arkeolojik sit için Kurul izniyle yapılacak sondaj sonuçlarına dayanarak) iletilmesini ve yazıda bahsi geçen eksikliklerin tamamlanıp gönderilmesi talep etmiştir. Söz konusu eksiklikler tamamlanmış olup kurumumuzca hazırlanmış İshakpaşa Sarayı ve Çevresi için Koruma Amaçlı İmar Planının kontrolünün yapılması ve onaylanması için Van Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne gönderilmesine madde metni üzerinde yapılan açık oylama sonucunda meclisimiz oybirliği ile **konunun kabulüne karar verildi.**

MECLİS BAŞKANI
Kenan ALKAN
Belediye Başkanı

ÜYE
Ruken ERDEM
Kasap

ÜYE
Tekin KESKİN
Katip

T.C.
DOĞUBAYAZIT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

| | | | |
|---|--|--|------------------------------------|
|  | Belediye Başkanı Kenan ALKAN'ın başkanlığında ve Meclis üyeleri Aygül AŞAN Ahmet ELBİR Mustafa YERLİKAYA Azat İNAN Hakime UZUNCA Ferman ÇELİK Ruken ERDEM Adem ŞAHİN Elif DENİZ Mehmet Ali GÜLTEKİN Hamiyet SALMAN Salih KARATAY | Ahmet TURAN Mehmet Ali DÖNDER Ahmet YAŞMİN Azat İLHAN Sebih TUNÇ Ahmet ÖZER Tekin KESKİN Mustafa ÖZGÜL Mehmet ADLİN Ali ÇAKAN Emrah BOZKUŞ Yılmaz BEYCAN Halis İLHAN'ın iştiraki ile toplandı. | <u>Karar Tarihi</u> 03/06//2024 |
| | | | <u>Saat</u> 11.00 |
| | | | <u>Karar No</u> 6-114 |
| | | | <u>Eki</u> |

Dairesi : İmar İşleri Müdürlüğü

Özet: Uluyol Mahallesi 226 ada 249 parsel üzerinde imar planında Park Alanı bırakılmasından kaynaklı parselin Belediye tarafından kamulaştırılması hakkında görüşülmesi

Konu: Mülkiyeti Zahide KAYA'ya ait Uluyol Mahallesi 226 ada 249 parsel üzerinde imar planında Park Alanı bırakılmasından kaynaklı parselin Belediye tarafından kamulaştırılması hakkında görüşülmesi

KARAR NO:114-

Mülkiyeti Zahide KAYA'ya ait Uluyol Mahallesi 226 ada 249 parsel üzerinde imar planında Park Alanı bırakılmasından kaynaklı parselin Belediye tarafından kamulaştırılması hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması :

Mülkiyeti Zahide KAYA'ya ait Uluyol Mahallesi 226 ada 249 parsel üzerinde; kent geneli 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulama çalışmaları için seçilmiş ikinci pilot bölgede yer almakta olup 18. madde uygulaması sonrası mağduriyet giderilecektir. madde metni üzerinde yapılan açık oylama sonucunda Meclisimiz oybirliği ile konunun **reddine karar verildi.**

MECLİS BAŞKANI
Kenan ALKAN
Belediye Başkanı

ÜYE
Ruken ERDEM
Katip

ÜYE
Tekin KESKİN
Katip

T.C.
DOĞUBAYAZIT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

| BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER | | | |
|---|---|-------------------|-----------------------------------|
|  | Belediye Başkanı Kenan ALKAN'ın başkanlığında ve Meclis üyeleri | Ahmet TURAN | <u>Karar Tarihi</u> 03/06/2024 |
| | Aygül AŞAN | Mehmet Ali DÖNDER | <u>Saat</u> 11.00 |
| | Ahmet ELBİR | Ahmet YAŞMİN | <u>Karar No</u> 6-115 |
| | Mustafa YERLİKAYA | Azat İLHAN | <u>Eki</u> |
| Azat İNAN | Sebih TUNÇ | | |
| Hakime UZUNCA | Ahmet ÖZER | | |
| Ferman ÇELİK | Tekin KESKİN | | |
| Ruken ERDEM | Mustafa ÖZGÜL | | |
| Adem ŞAHİN | Mehmet ADLİN | | |
| Elif DENİZ | Ali ÇAKAN | | |
| Mehmet Ali GÜLTEKİN | Emrah BOZKUŞ | | |
| Hamiyet SALMAN | Yılmaz BEYCAN | | |
| Salih KARATAY | Halis İLHAN'ın iştiraki ile toplandı. | | |

Dairesi : İmar İşleri Müdürlüğü

Özet: Plan değişikliği hakkında görüşülmesi

Konu: Mehmet Nuri AKTAŞ'a ait Vatan Mahallesi 1590 ada 1 nolu parsel üzerinde imar planında bırakılmış Belediye Hizmet Alanın(BHA) kaldırılıp yerine E:1.00 Yençok: 6 Kat Resmi Kurum Alanı(TİCARET ODASI) olarak plan değişikliğinin yapılması hakkında görüşülmesi

KARAR NO:115-

Mülkiyeti Mehmet Nuri AKTAŞ'a ait Vatan Mahallesi 1590 ada 1 nolu parsel üzerinde imar planında bırakılmış Belediye Hizmet Alanın(BHA) kaldırılıp yerine E:1.00 Yençok: 6 Kat Resmi Kurum Alanı(TİCARET ODASI) olarak plan değişikliğinin yapılması hakkında İmar ve Şehircilik komisyonumuzca meclise bilgi sunulması

Mülkiyeti Mehmet Nuri AKTAŞ'a ait Vatan Mahallesi 1590 ada 1 nolu parsel üzerinde imar planında bırakılmış Belediye Hizmet Alanın(BHA) kaldırılıp yerine E:1.00 Yençok: 6 Kat Resmi Kurum Alanı(TİCARET ODASI) olarak plan değişikliğinin yapılması hakkında madde metni üzerinde yapılan açık oylama sonucunda Meclisimiz oybirliği ile **konunun kabulüne karar verildi.**

MECLİS BAŞKANI
Kenan ALKAN
Belediye Başkanı

ÜYE
Ruken ERDEM
Katip

ÜYE
Tekin KESKİN
Katip